



# Virtuaalinen bussimatka tamperelaiseen taloyhtiöön: As Oy Pohjolankatu 18-20

Anne Viljanen

Thermopolis Oy – Etelä-Pohjanmaan  
energiatoimisto

Taloyhtiökampanjan webinaarisarja



**Voittanut lukuisia  
palkintoja, mm.  
Euroopan  
lämpöpumppu-  
palkinnon voittaja!**



# Kerrostalo kohteessa mm.



- *Kahdensuuntainen kaukolämpö*
- *Maalämpö*
- *Aurinkoenergiaa*
- *Lisälämmöneristys*
- *Jäteveden lämmöntalteenotto*
- *Huoneistokohtainen viilennys*





EUROPEAN  
REGIONAL  
DEVELOPMENT  
FUND

EUROPEAN UNION

---

**Co2mmunity**

# Miksi kannattaa katsoa?

Maalämpö 5x300 m,  
tuotto n. 140 MWh/v

Lämmön talteenotto poistoilmasta  
270 MWh/v

LTO-jätevedestä tuotto n. 56 MWh/v

### Kaukolämmön ostot ja myynnit

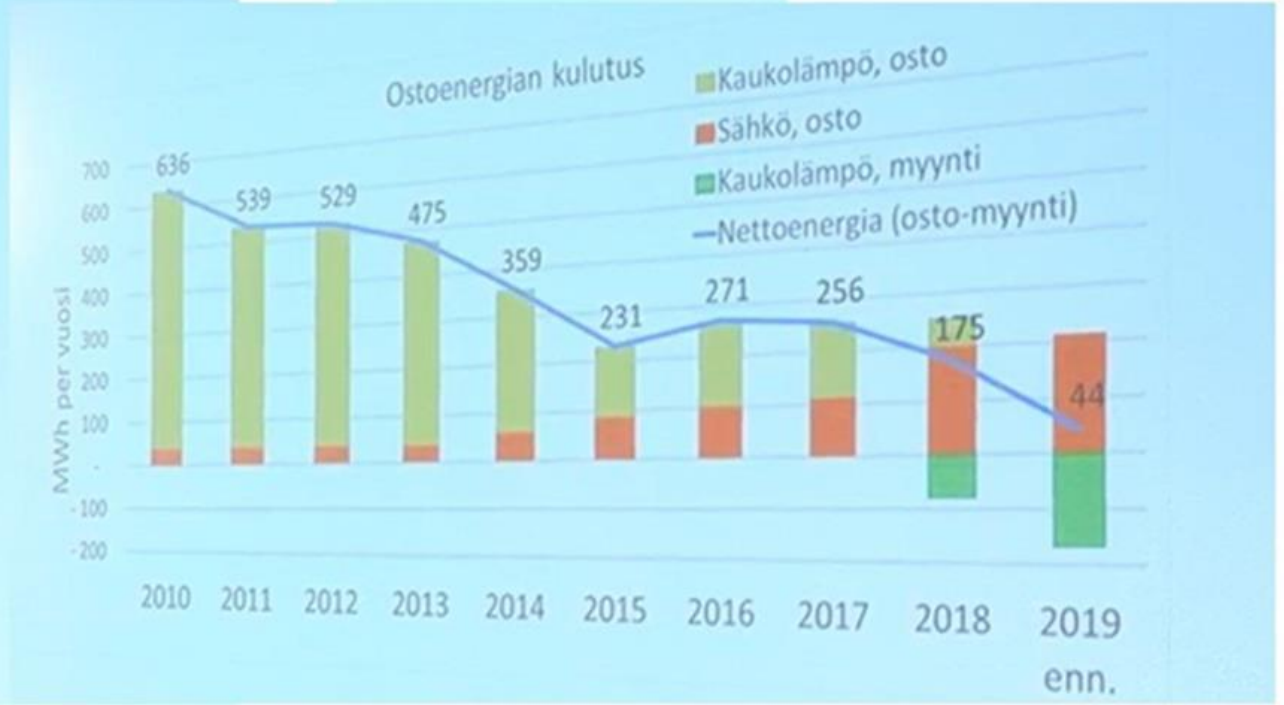
MWh	Ostot		Myynnit	
	2018	2019	2018	2019
	54,7	1,2	80,6	177

### Hoitovastikkeen kehitys

• 2010-17 hoitovastike	2,60 €/m <sup>2</sup> /kk
• 2018	" 2,37 €/m <sup>2</sup> /kk
• 2019	" 1,98 €/m <sup>2</sup> /kk
• 2020 budjetti	1,82 €/m <sup>2</sup> /kk

## Vaikuttavat tekijät energiamurrokseen

- Asumisen kalleus
- Hallituksen aktiivinen toiminta
- Yhtiökokouksen myönteiset päätökset
- Kaukolämmön yksipuoliset toimenpiteet
- Tekniikan kehittyminen
- Talotohtori – etävalvonta
  
- EU-GUGLE
- 50 €/km<sup>2</sup> / 50 % verottomasta hankintahinnasta
- I-vaihe 86.500 €, II-vaihe 119.350 € = 205.850 €





Katso video tästä linkistä:  
<https://www.youtube.com/watch?v=v595FN6btAk>

