

# Asiantuntijasi vuokra-asioissa



# Vuokralaiset VKL ry

- Perustettu vuonna 1946 nimellä Vuokralaisten Keskusliitto ry.
- Valtakunnallinen vuokralaisten ja asumisoikeusasukkaiden edunvalvontajärjestö
- Toimii vuokralaisten ja asumisoikeusasukkaiden yhdyssiteenä koko maassa
- Tarjoamme neuvontaa vuokra-asioissa puhelimitse
- Nettisivumme löydät osoitteesta [www.vuokralaiset.fi](http://www.vuokralaiset.fi)
  - Löydät meidät somesta:
    - Instagram: [vuokralaisetry](#)
    - Facebook: [Vuokralaiset](#)
    - LinkedIn: [Vuokralaiset VKL ry](#)
    - Twitter: [vuokralaiset](#)

# Energiatehokkuuden vaikutus asumiskustannuksiin



- Energiatehokkuuden lisäävien remonttien ja muutostöiden tarkoitus jää usein hämäräksi asukkaille
- Voi vaikuttaa siltä, että energiatehokkuutta lisätään asukkaan asumisviihtyvyyden kustannuksella ilman kompensatiota
- Asukkaalle tulisi tiedottaa, miten energiatehokkuuden lisääntyminen tulee vähentämään hänen asumiskustannuksiaan ja millä aikavälillä
  - Ns. "nollavuosi" tulisi olla selvillä

# Energiaremontin seuraukset selväksi asukkaille

- Energiaremonttien yhteydessä asukkaalle jää monesti epäselväksi, mitä seurauksia remontilla on asumisviihtyvyyden kannalta
- Asukkaalle olisi hyvä selvittää, tarvitseeko hänen tehdä remontin johdosta jotakin tai varautua siihen jollain tavalla
- Seurauksista kannattaa kertoa asukkaalle etukäteen, jotta asukas ymmärtää, mitä varten remontti tullaan tekemään ja mitä hän voi odottaa
- Myös yhteystiedot, jonne asukas voi olla yhteydessä, jos on annettavaa palautetta

# Asukkaiden innostus energiatehokkaaseen asumiseen

- Jos asukkailta löytyy oma-aloitteista innostusta ja kiinnostusta energiatehokkuuden lisäämiseen, ei tätä intoa saisi lannistaa, vaan ideat otettava huomioon
- Olisi hyvä kertoa asukkaille perusteellisesti, miksi heidän ideaansa ei voida toteuttaa, jos näin on
- Asukkaille pitäisi tiedottaa esimerkiksi siitä, keneen voi olla yhteydessä energiatehokkuutta lisäävien ideoiden tiimoilta



Kiitos!  
Kysyttävää?

